



## GÎTE LA VIOSNY - SOURZAC - VALLÉE DE L'ISLE

### GÎTE LA VIOSNY

location de vacances pour 6 personnes - Sourzac - Vallée de l'Isle

<https://la-viosny-sourzac.fr>

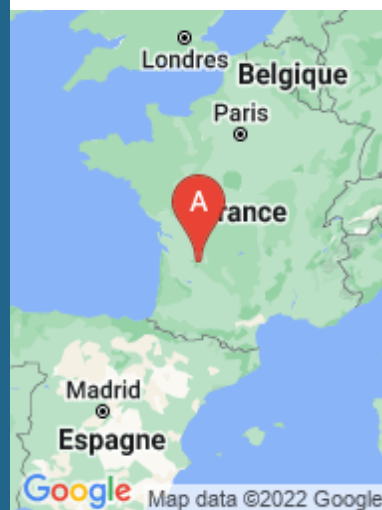




Nadine et Marc BUNEL

+33 6 87 05 06 96

**A** Gîte La Viosny - Sourzac : Lieu-dit Le Mas  
24400 SOURZAC







## Gîte La Viosny - Sourzac



Maison



6

personnes



0

chambre



130

m<sup>2</sup>

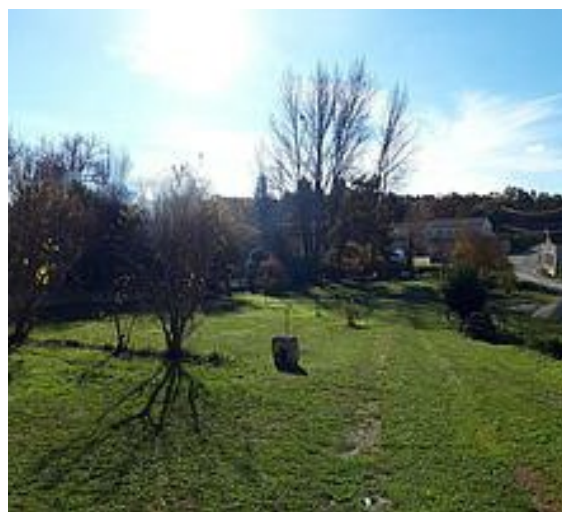
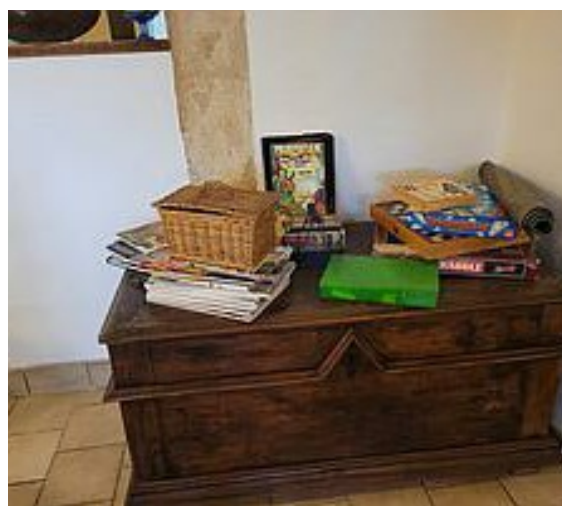
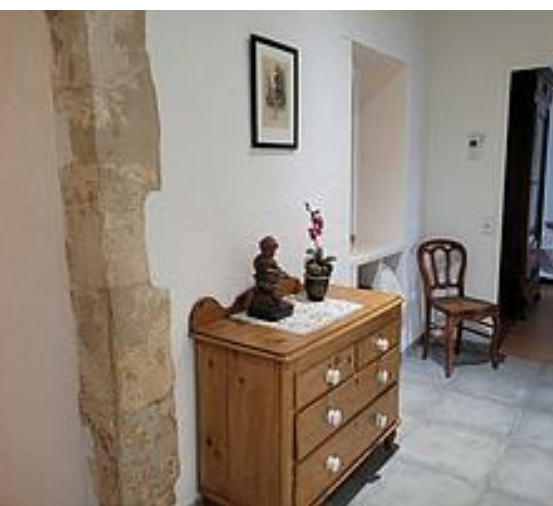
Bâtisse du 18ème siècle entièrement rénovée au cœur d'un ancien corps de ferme où résident les propriétaires. La façade en pierre, les poutres apparentes et les meubles anciens s'associent au confort moderne pour vous proposer un séjour de qualité : la piscine et les nombreux services et équipements proposés raviront petits et grands !

La maison de 130 m<sup>2</sup> de plain-pied est composée d'une cuisine équipée, d'un salon/séjour avec canapé, fauteuil et poêle à bois, 3 chambres (1 lit 160, 1 lit 140, 2 lits 90). Salle d'eau avec douche à l'italienne, wc.

A l'extérieur, terrasse ombragée, barbecue, salon de jardin, piscine privative de 9h à 18h30 (ouverte de juin à septembre), 10x4m, couverte, sécurisée par dôme et alarme, ping-pong, trampoline, terrain de pétanque. Cour close, terrain non clos.







## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 0 Lit(s): 4 1 lit 160 cm, 1 lit 140 cm et 2 lits 90 cm	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Douche à l'italienne	Sèche serviettes
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes	Appareil à raclette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Centrale vapeur 2 téléviseurs dont 1 avec TV Orange	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Cour Salon de jardin	Barbecue Jardin privé Terrain non clos
<i>Divers</i>	Cour close, terrain non clos	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée indépendante



*Activités*

Prêt de vélos



*Internet*

Accès Internet



*Parking*

Parking



*Services*

Nettoyage / ménage  
Forfait ménage: 60 €



*Extérieurs*

Terrain de pétanque  
Piscine couverte  
Table de ping pong  
Piscine privative de 9h à 18h30

Piscine privative  
Trampoline

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* le samedi à partir de 16h

*Départ* le samedi avant 10h

*Langue(s)  
parlée(s)* Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* Dépôt de garantie/ caution: 300 €

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces

*Ménage* Forfait ménage: 60 €

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris  
Draps fournis

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux sont admis.  
sous conditions, à voir avec les propriétaires

## Tarifs (au 22/06/22)

Gîte La Viosny - Sourzac

Chauffage compris dans le tarif

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/05/2022 au 24/09/2022				700€
du 24/09/2022 au 31/12/2022			200€	400€



# Mes recommandations

 OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
[WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM](http://WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM)


## L'Assiette Troglodyte

 ☎ +33 5 53 82 45 23  
 Place de l'Eglise

 🌐 <https://l-assiette-troglodyte-restaurant-s>

 1.8 km  
 📍 SOURZAC


Dans un cadre atypique, le bar restaurant vous accueille dans une bâtisse troglodyte bordée d'une fontaine pétillante et d'une grande terrasse face à l'église. Le chef vous propose une cuisine traditionnelle : poisson, St Jacques, huîtres, fruits de mer et viandes. 2 salles climatisées à l'étage (40 + 20 couverts), 1 salle au rez-de-chaussée (20 couverts) et 1 terrasse en saison (60 couverts). Les + : -les plats faits maison -le cadre original au creux du rocher



## Chez Bonnebouche

☎ +33 5 53 80 48 59 ☎ +33 6 87 48 15 22

 🌐 <https://www.facebook.com/profile.php?i>

 5.5 km  
 📍 SAINT-JEAN-D'ESTISSAC


Dans sa cuisine où l'on peut le voir à l'œuvre, Raphaël vous concocte une cuisine inventive à base de produits frais associés à une touche de saveurs venues d'ailleurs. Marie-Hélène vous accueille avec le sourire dans un cadre chaleureux dans une salle joliment décorée ou sur la terrasse ornée d'un four à pain. Réservation recommandée. La carte change chaque semaine. Exemple de plats : -Chèvre de Grignols et son tartare de légumes -Magret de canard, miel, gingembre -Nougat glacé orange, grand marnier Les + : -des produits frais avec une carte différente chaque semaine -le charme de la bâtisse et de sa terrasse fleurie.



## Pause & Vous

☎ +33 9 86 45 42 71

1 rue Raymond Villechanoux

 5.5 km  
 📍 MUSSIDAN


Situé face à la gare de Mussidan, Pause & Vous a été entièrement rénové avec une décoration de style industrielle pour vous accueillir dans un cadre chaleureux. Toute l'équipe vous invite à découvrir leur cuisine inventive et travaillée à base de produits frais. Descriptif : Une salle climatisée, 2 terrasses couvertes, Café. Repas de groupes et familiaux. Chèque cadeau disponible. Exemples de plats : - Planche périgourdine - Burger du moment - Filet de bar, sauce vierge, risotto et petits légumes frais - Cabillaud au maroilles et crème de poireaux - Desserts maison



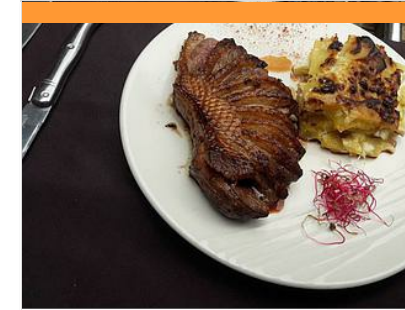
## Le Cilaos

 ☎ +33 5 53 81 11 64  
 15 Avenue de planèze

 🌐 <https://le-cilaos5.webnode.fr>

 6.7 km  
 📍 NEUVIC


Sur les rives de l'Isle, dans un cadre chaleureux et atypique, le Cilaos vous propose une cuisine évolutive respectant la saisonnalité des produits avec un approvisionnement local. Venez découvrir la formule déjeuner, au goût de tous, dans un cadre bucolique. Le soir, réservez-vous un moment d'exception dans une ambiance accueillante et élégante. Exemple de plats : -filet de rouget au beurre blanc, purée de carotte au cumbava, gnocchi et jeunes pousses d'épinard. -Paris-Brest revisité au chocolat au lait, cœur praliné et noix du Périgord. Le restaurant propose une salle à l'étage (40 pers.) et une terrasse d'été à l'étage (40 pers.) Service traiteur sur place ou à domicile (avec ou sans service). Nous nous adaptons et proposons du "sur mesure." Les plus : -La vue panoramique sur la rivière Isle depuis la nouvelle terrasse d'été à l'étage -une cuisine raffinée de saison



## Le Kayola

 ☎ +33 5 53 81 26 08  
 18 Route de Saint Astier

 7.2 km  
 📍 NEUVIC


Situé à Planèze, le Kayola vous accueille dans un lieu convivial et chaleureux. Cuisine de terroir et à la plancha, sur place ou à emporter. Organisation de vos événements : repas de groupes, anniversaires (gâteau pâtisseries fait maison). Venez découvrir nos saveurs d'ici et d'ailleurs ! Spécialités : - Apéritif maison "le Kayomiel" - Crevettes et calamars grillés à la plancha - Gambas flambées - Foie gras et pâtisseries maison. 2 salles climatisées (40 pers. + 30 pers.), 1 terrasse extérieure (30 pers.). Les + : - Cuisine du terroir de qualité, faite maison - L'accueil chaleureux et le service à emporter



## L'Auberge du Relais de la Ganache

+33 5 53 09 67 33

<http://www.laganache.fr>

13.2 km

SAINT-ASTIER



6

Dans un cadre intimiste et authentique, l'auberge vous fera découvrir autour d'un menu unique, une cuisine actuelle, principalement axée sur les produits locaux : Truite de la Beauronne, Esturgeon de Neuvic, Canard du Périgord, Veau de la Vallée, Agneau bio de Montrem... Menu unique "Auberge". Repas d'affaires ou familiaux, repas de petits groupes (max 16 personnes) Service traiteur, plats à emporter Exemples de plats : - Quenelle de truite et son sablé parmesan - Croquettes de veau au citron et Velouté de shiitakés - Pavlova coquelicot, fraises et nectarines Membre des Restaurants de Qualité et de la Route du Foie gras, référencé par Gault et Millau. Possibilité d'hébergement sur place en B & B.



## Chasse au trésor à Sourzac

+33 5 53 81 52 11

Le Bourg

1.7 km

SOURZAC



1

Sur le site de l'église, découvrez la légende, résolvez les énigmes grâce à la carte au trésor et retrouvez la pierre magique ! Une chasse au trésor à partager en famille dans un lieu chargé d'histoire. Le site vaut le détour par bien des aspects ! L'énorme piton rocheux sur lequel s'élève l'église, le pigeonnier et le presbytère est issu de la fontaine pétifiante. Moment de fraîcheur garanti en suivant l'eau qui court au pied du promontoire jusqu'à la rivière Isle ! L'église XII<sup>ème</sup> - XV<sup>ème</sup>, récemment restaurée, est inscrite aux Monuments Historiques. Préhistoire, Histoire, anecdotes et expositions animent ce bel ensemble autrefois abbaye puis prieuré. Chasse au trésor gratuite chaque mardi après-midi du 19 juillet au 16 août proposée par l'Office de Tourisme. Rendez-vous derrière le porche entre l'église et le pigeonnier et partez en quête du trésor !



## Aire de pique-nique du pigeonnier de Sourzac

Le Bourg

1.7 km

SOURZAC



2

L'aire de pique-nique de Sourzac vaut le détour par bien des aspects : l'énorme piton rocheux sur lequel s'élève l'église, le pigeonnier et le presbytère est issu de l'activité de la fontaine pétifiante. Cinq tables de pique-nique y sont installées à l'ombre pour une pause gourmande. Découvrez ce site naturel en suivant l'eau qui court au pied du promontoire jusqu'à la rivière Isle. Préhistoire, Histoire, anecdotes et expositions animent ce bel ensemble autrefois abbaye puis prieuré. De mi-juillet à mi-août, une chasse au trésor gratuite est proposée chaque mardi après-midi dès 14h30, à faire en famille ! Restaurant "L'Assiette Troglodyte" à proximité.



## Les Etangs de la Jemaye

+33 5 53 06 80 17# +33 5 53 90 03

10

15.5 km

LA JEMAYE



1

Le site du grand étang de la Jemaye, propriété du Conseil Général sur le canton de Ribérac, constitue un site naturel typique de la région de la Double: chapelet d'étangs, forêts étendues, prairies humides et parsemées... Le site propose des activités très variées: chemins de randonnées, parcours de santé, sentier de découverte, baignades et commerces pendant la saison estivale. Surveillance de baignade assurée du 15 juin à fin août de 13h à 19h du lundi au vendredi et de 11h à 20h Week-end et fêtes. Le site a reçu le label Pavillon Bleu en 2015.



## Site de l'église - expositions Sourzac

+33 5 53 81 01 06

<http://www.sourzac.fr>

1.7 km

SOURZAC



1



# Mes recommandations (suite)



## Musée André Voulgre : Art de vivre et savoir-faire en Périgord

+33 5 53 81 23 55

2 rue Raoul Grassin

<http://www.museevoulgre.fr>

4.8 km

📍 MUSSIDAN



2



## Château de Montréal

+33 5 53 81 11 03 / +33 6 08 47 22 84

5.5 km

📍 ISSAC



3



## Eglise romane Saint Martin l'Astier

+33 5 53 81 73 87 / +33 6 08 61 49 37

6.1 km

📍 SAINT-MARTIN-L'ASTIER



4



## Mémorial de la Résistance

+33 5 53 81 23 55 / +33 5 53 81 73 87

<http://www.museevoulgre.fr/wp3/resista>

7.6 km

📍 SAINT-ETIENNE-DE-PUYCORBIE



5



## Château de Barrière

+33 6 30 02 17 39 / +33 5 53 81 73 87

10.6 km

📍 VILLAMBLARD



6



## Moulin du Duellas

+33 6 84 17 64 63  
le Duellas

<http://www.moulin-duellas.fr>

15.2 km

SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET  **7**



## Circuit Coeur de village Beauregard-et-Bassac

+33 5 53 80 18 19# +33 5 53 81 73  
87

19.5 km

BEAUREGARD-ET-BASSAC  **8**



## Pisciculture Moulin de Boissonnie

+33 5 53 81 53 41

<http://www.pechealatruite24.com>

3.7 km

DOUZILLAC  **1**

Visite libre d'un élevage de truites arc en ciel, truites gold et saumons de fontaine en eau vive sur une rivière de 1ère catégorie. Vente directe à la ferme : truites, saumons de fontaine, apéritruite, œufs de truites, truites fumées. Pêche à la truite en étang 1/2 journée et journée.



## Moulin de La Veyssière

+33 5 53 82 03 07# +33 6 32 96 17  
89

La Petite Veyssière

<http://www.moulindeaveyssiere.fr>

4.6 km

NEUVIC  **2**

Moulin à eau datant du XVIe siècle, le moulin de la Veyssière est le dernier moulin à huile en activité de la Vallée du Vern à Neuvic sur l'Isle. C'est en 1857 que Jacques Elias arrive au moulin de la Veyssière. Depuis, de génération en génération, nous y perpétons la fabrication artisanale d'huiles et farines de caractère : noix, noisette, amande. Véritable patrimoine vivant, lieu de vie et de partage, la visite du moulin de la Veyssière saura vous faire voyager entre histoire et gastronomie. Au printemps 2021 trois nouveaux espaces ont été inaugurés : un espace muséographique, un verger pédagogique et un espace de pique-nique. A la fin de la visite, une dégustation vous sera offerte. Découvrez dans l'ancienne boulangerie du moulin notre boutique gourmande ainsi de nos produits autour de la noix et de la noisette. Producteur artisan de qualité Collège Culinaire de France.



## Caviar de Neuvic

+33 5 53 80 89 57

Elevage d'esturgeons & caviar

<https://visites.caviar-de-neuvic.com>

4.9 km

NEUVIC  **3**

Le domaine, situé à Neuvic en Dordogne, s'étend sur 20 hectares bordés par deux rivières : l'Isle et le Vern. C'est sur ce domaine que Caviar de Neuvic a choisi de créer une ferme piscicole dédiée à l'élevage des esturgeons pour produire son fameux caviar. Par des commentaires chargés d'humour et d'anecdotes insolites, le guide vous expliquera comment nos méthodes d'élevage modernes respectent le poisson et la nature. Il vous dévoilera la passion qui nous anime quand nous soignons les esturgeons et élaborons le caviar. Vous donnerez la nourriture aux poissons et pourrez, avec un équipement fourni, caresser de gros esturgeons. La visite qui suit suffira à vous convaincre que le caviar d'élevage est devenu, avec l'expérience, meilleur et plus sain que le caviar sauvage aujourd'hui disparu.





## Biscottes La Chantéracoise

+33 5 53 82 07 95

<http://www.la-chanteracoise.fr>

9.4 km

SAINT-GERMAIN-DU-SALEMBRE **4**

Venez visiter la dernière biscotterie artisanale de France ! Située au cœur du Périgord blanc, La Chantéracoise élabore, suivant une recette et un savoir-faire respectueux de la tradition, des biscottes authentiques et divers produits de panification sèche (toasts, croûtons, chapelure...). Vous découvrirez l'histoire passionnante de ces délicieux croustillants ainsi que leur secret de fabrication, grâce à une vue imprenable sur les ateliers. A la fin de cette visite, une dégustation des créations de la maison vous sera proposée, pour le plus grand plaisir des papilles. Chacun peut retrouver dans la boutique gourmande une large gamme de croustillants ainsi que des produits artisanaux et locaux.



## Distillerie artisanale Clovis Reymond

+33 5 53 81 90 01 +33 6 08 31 49 95

49 Rue Gabriel Reymond

<http://www.clovisreymond.com>

10.8 km

VILLAMBLARD **5**

Une maison de tradition où savoir-faire et recettes se transmettent depuis 188 ans. Les fruits sont distillés sur place dans de superbes alambics en cuivre et transformés en eaux de vie, liqueurs et sirops.



## Abbaye d'Echourgnac

+33 5 53 80 82 50

Fromagerie de la Trappe

<http://www.fromageriedelatrappe.com>

16.2 km

ECHOURGNAC **6**

Depuis 1868, dans les caves aux voûtes de pierres est affiné un succulent fromage : le Trappe Echourgnac. Depuis l'an 2000, les sœurs affinent le Trappe affiné au vin de noix, très célèbre aujourd'hui. Au magasin de l'Abbaye, vous pourrez trouver les différents fromages de la trappe : les tomes au lait de vache sous 2 formes : natures et affinées au vin de noix, les tomettes au lait de brebis. Outre ces délicieux fromages, vous pourrez découvrir les confitures et les pâtes de fruits fabriquées par les sœurs et de nombreux produits de l'artisanat monastique. Pour les groupes de 10 personnes minimum l'abbaye propose, sur rendez vous, une découverte accompagnée avec dégustation (1h). Renseignements par mail à : [contact@abbaye-echourgnac.org](mailto:contact@abbaye-echourgnac.org) Magasin ouvert toute l'année. Horaires sur le site internet : <https://www.abbaye-echourgnac.org/abbave->



Map data ©2022 Google



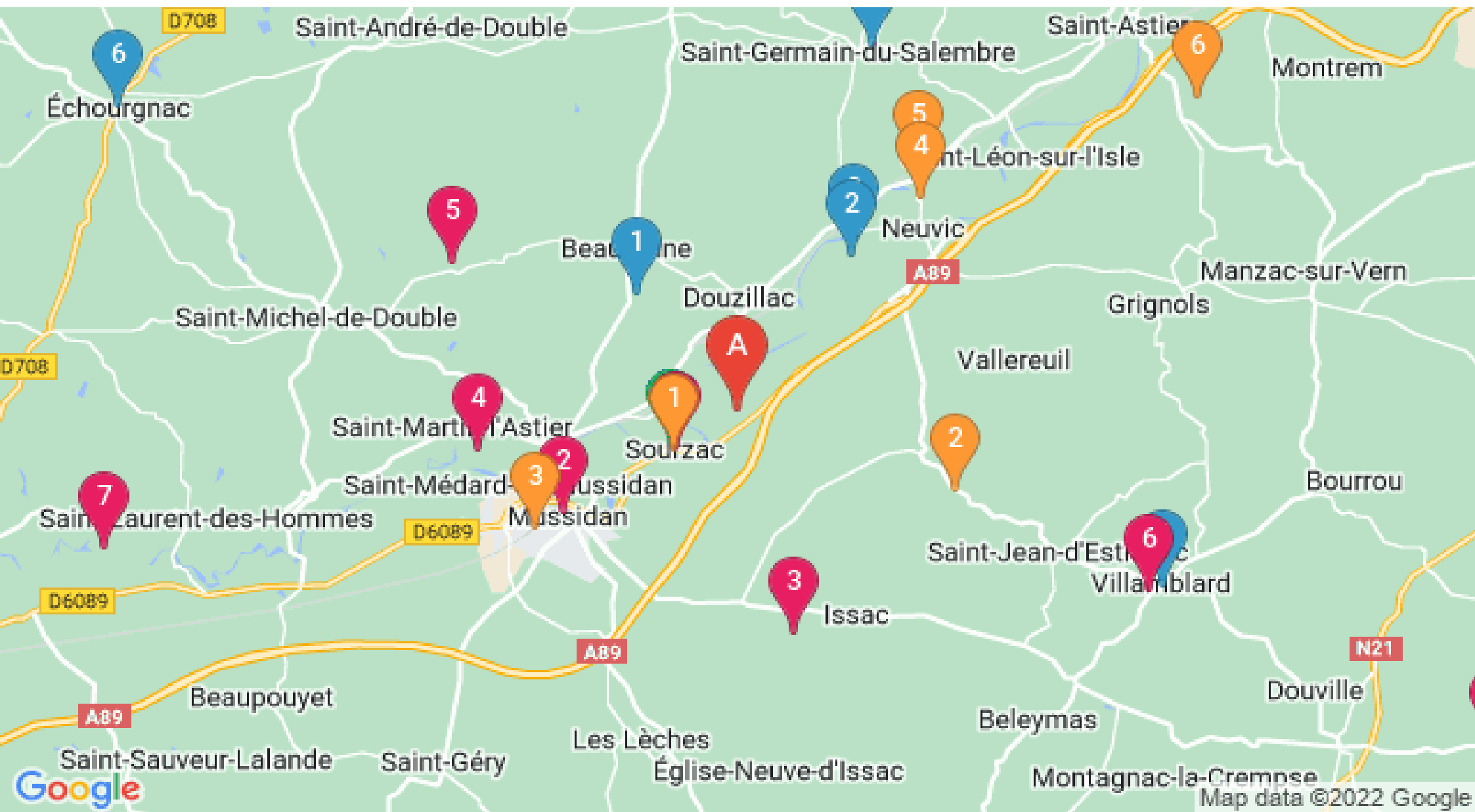
# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte



OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations